

Bestyrelsesmøde - Afdeling 11

11. januar 2024

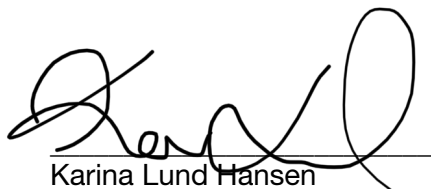
Til stede: Karina, Mette L., Alice og Mette M.

Referat

1. Opdatering fra formand siden sidste møde
 1. Borde i vaskekælder
 1. Afventer tilbud fra Håndværkergrunden, som skal godkendes af Administrationen.
 2. Ny vaskemaskine
 1. Der er kommet ny vaskemaskine i nummer 36 (5. januar), da den gamle ikke kunne repareres.
 3. Aftale med spejderne
 1. Aftalen med flaghejsning med spejderne er startet den 1/1-24
2. Beboerklage vedr. fugt/skimmel
 1. Bestyrelsen har modtaget henvendelse fra en beboer omkring fugt/skimmel i rækkehus.
 2. Ejendomskontor og Nina har været forbi beboer og lavet undersøgelse af indeklime. Der er igangsat arbejde af håndværkere til udbedring af skaderne.
 3. Undersøg om der er nogle muligheder for tilskud til energioptimering
 4. Bestyrelsen ønsker at få undersøgt mulighederne for energioptimering og udbedring af fugt/skimmelproblemer - Karina tager kontakt til administration.
 5. Seneste energirapport ønskes sendes til bestyrelsen. Indeklimarapport ønskes også. Karina efterspørger den fra Ninna.
3. Udendørsbelysning
 1. Det skal undersøges om udendørsbelysning kan skiftes ved blokkene. Det er fx. meget svært at se symboler på skraldespande, cykler osv.
4. Rengøring af kælder/vaskeri
 1. Der gøres rent 4 gange årligt. Det opleves dog stadig som mangelfuldt og vaskerier og kældre virker meget beskidte (fx. mug i sæbedispenser)
 2. Det skal undersøges hvad det koster at få ændret til månedlig rengøring.
5. Kælderdøre - påsætning af krog
 1. Der må ikke påsættes krog, da døren skal lukke i forhold til rotter, tyveri osv.
 2. Døren ved nummer 36 er meget tung - måske kan pumpen justeres, så den ikke er så tung at åbne (de andre kælderdøre må også undersøges).
6. Skraldeposer - grønne/røde poser
 1. Det skal undersøges hvordan man får udleveret nye poser. På Arwos' hjemmeside står der at de udleveres gennem boligforeningen, ellers kan de købes på genbrugspladsen. Men boligforeningen udleverer ikke, de henviser til Arwos.
7. Evt.
 1. Askebægre i kælderskakte skal fjernes og der skal sættes rygning forbudt.

2. Installation af fiber - hvor mange lejemål mangler?
3. Der bruges mange tuscher ved whiteboardtavlen for tørrerummene, da der ikke sættes tusch på efter brug. Vi starter med at sætte et skilt op ved tavlerne med ønske om at sætte prop på.
4. Områderne ved skraldespandene er meget grimme. Hegnet afskærmer ikke mod vejr og vind. Andre afdelinger har bedre afskærmning ved skraldespandene.

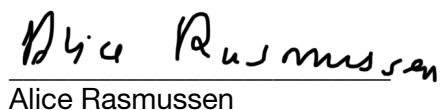
Godkendelse af referat



Karina Lund Hansen



Mette Larsen



Alice Rasmussen



Mette Matthiesen